

# Föreningen Flatön

Malön-Flatön-Ängön

Årsmöte lördag 15 maj 2021 kl 11 via Zoom

---



Org. nr. 858500-6292

1. Mötet öppnades

- Deltagarna presenterades totalt 15 medlemmar deltog

2. Fastställande av dagordning

- Godkändes

3. Godkännande av kallelse till årsmötet

- Vi har kallat till mötet via
  - Ö-bladet
  - Hemsidan
  - Facebook
- Godkändes

4. Val av ordförande och sekreterare för mötet

- Sittande valdes
  - Lena Kjellman, ordförande
  - Sten Fredholm, sekreterare

5. Val av två justerare

- Peter Fäldt
- Mats Persäng

6. Upprättande av röstlängd

- Upprättades och bifogas

7. Verksamhetsberättelse för 2020 (bifogas)

- Föredrogs och godkändes

8. a. Årsredovisning för 2020 (bifogas)

- 429 000 i intäkter och kostnader på 313 000, godkändes

b. Revisionsberättelse för 2020 (bifogas)

- Godkändes

c. Yrkande av ansvarsfrihet för styrelsen

- Ansvarsfrihet beviljades

# Föreningen Flatön

Malön-Flatön-Ängön

Årsmöte lördag 15 maj 2021 kl 11 via Zoom



## 9. Val av:

### a. Styrelse inklusive suppleanter

| Namn              | funktion  |       | mandat    |
|-------------------|-----------|-------|-----------|
| Lena Kjellman     | ordf      | vald  | 1 år kvar |
| Sten Fredholm     | sekr      | vald  | 1 år kvar |
| Ingemar Spindel   | kassör    | omval | 2 år      |
| Ellika Sandrén    | Vice ordf | vald  | 1 år kvar |
| Pia Vingros       | ledamot   | omval | 2 år      |
| Lotta Lagerlöf    | ledamot   | omval | 2 år      |
| Kerstin Andersson | suppleant | omval | 1 år      |
| Kerstin Ytterberg | suppleant | omval | 1 år      |

### b. Ordförande för 1 år

- Lena Kjellman

### c. Revisor och revisorssuppleant

- Björn Svensson
- Pär Bergendahl

### d. Aktivitetsgruppen

- Är ej angelägenhet för valberedningen
- Bemannas av de som har intresse att vara med

### e. Trafikgrupp

- Är ej angelägenhet för valberedningen
- Bemannas av de som har intresse att vara med

### f. IT-grupp

- Är ej angelägenhet för valberedningen
- Bemannas av de som har intresse att vara med

### g. Valberedning

- Peter Fäldt
- Mats Persäng

### h. Bokningsansvarig och tillsynsansvarig

- Pia Fredholm, bokningsansvarig
- Pamela Åhrman Gunnarsson, tillsynsansvarig

## 10. Verksamhetsplan 2021

- Presenterades
  - Allt beror på hur pandemin utvecklas
  - Snart 1000 i FB-gruppen
- Godkändes

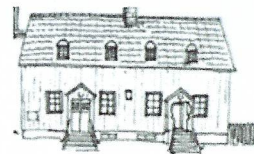
## 11. Budget 2021

- Ingen budget har upprättats för 2021, eftersom det är okänt hur året utvecklas
  - Ekonomin är OK
- Godkändes att någon budget ej upprättats

# Föreningen Flatön

Malön-Flatön-Ängön

Årsmöte lördag 15 maj 2021 kl 11 via Zoom



## 12. Styrelsens förslag till arvoden

- Styrelsen har inget arvode
- Tillsynsansvarig 2000 per år i arvode
  - Vi undersöker vilka uppgifter som skall ingå för tillsynsansvarig
- Godkändes

## 13. Fastställande av medlemsavgift för 2022

- Styrelsen förslag
  - 200 medlem, 400 per familj och 1000 per företag
- Förslag från Pia Fredholm
  - 200 medlem, 500 per familj och 1000 per företag
- Votering gav 8 för styrelsens förslag och 4 för Pias Fredholms förslag
  - Styrelsens förslag vann

## 14. Bestämmande av hyror

- Styrelsens förslag är hyrorna är oförändrade
  - Godkändes
- Förslag att ta bort depositionen vid uthyrning
  - Godkändes

## 15. Förslag och motioner

### a. Stadgeändring

- Föreningen skall endast ha en revisor och en suppleant
  - Godkändes

### b. Anslutning till Flatöns VA

- Föreningen skall ansluta till Flatöns VA enligt bifogade avtalsförslag
  - Godkändes

## 16. Rapporter

- Vi bygger upp gymmet med utrustning från nedlagd mottagning
  - Invigning i augusti.

## 17. Aktiviteter 2021

Aktivitetsgruppen kör igång så fort vi kan med hänsyn till pandemin

- Idag har vi plantbyttardag
- Taubeloppet 28 augusti

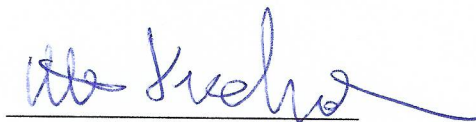
## 18. Mötet avslutades



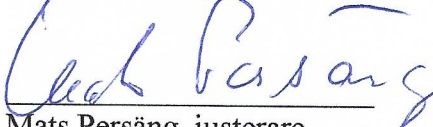
Lena Kjellman, ordförande



Peter Fäldt, justerare



Sten Fredholm, sekreterare



Mats Persäng, justerare

Närvaro lista

FF 15/5 2021

|                     |       |               |
|---------------------|-------|---------------|
| ✓ Lena Kjellman     | 0     | Flaton        |
| ✓ Sten Fredholm     | 5     | Ångön         |
| ✓ Lars Nor malh     | tekn  | Ångön         |
| ✓ Mats Persång      | valb. | Ångön         |
| ✓ Peter Fäldt       | valb. | Slögen        |
| ✓ Pia Vingros       |       | Marön         |
| ✓ Ellika Sandrén    |       | Vallen Flaton |
| ✓ Lotta Lagerlöf    |       | Bua           |
| ✓ Kerstin Andersson |       | Slögen Flaton |
| ✓ Kerstin Ytzelberg |       | Ångön         |
| ✓ Ingemar Spindel   |       | Bua           |
| ✓ Andrea Joren      |       | Kasa          |
| ✓ Pia Fredholm      |       | Ångön         |
| ✓ Anders Dahlstedt  |       | Bua           |
| Agneta Persång      |       | Ångön         |

## Föreningen Flatön Verksamhetsberättelse för 2020

1(4)

Styrelsen för Föreningen Flatön ger inför årsmötet 15 maj 2021 följande verksamhetsberättelse:

Föreningens verksamhetsansvariga har under året varit:

|                     |                      |                 |
|---------------------|----------------------|-----------------|
| Styrelse:           | Lena Kjellman        | ordförande      |
|                     | Ingemar Spindel      | kassör          |
|                     | Sten Fredholm        | sekreterare     |
|                     | Ellika Sandrén       | vice ordförande |
|                     | Pia Vingros          | ledamot         |
|                     | Lotta Lagerlöf       | ledamot         |
|                     | Kerstin Andersson    | suppleant       |
|                     | Kerstin Ytterberg    | suppleant       |
| Aktivitetskommitté: | Pia Fredholm         | sammankallande  |
|                     | Inger Persson        |                 |
|                     | Ellika Sandrén       |                 |
|                     | Ingrid Fäldt         |                 |
|                     | Lotta Börjesson      |                 |
|                     | Eva Pierrou Dahlborg |                 |
| Trafikgruppen:      | Lars Normark         | sammankallande  |
|                     | Sten Fredholm        |                 |
|                     | Lena Kjellman        |                 |
|                     | Pia Fredholm         |                 |
|                     | Ellie Anglerot       |                 |
|                     | Gösta Torberntsson   |                 |
| IT-gruppen:         | Lars Normark         |                 |
|                     | Anders Dahlstedt     |                 |
|                     | Sten Fredholm        |                 |
|                     | Ann-Marie Nordling   |                 |
|                     | Lena Kjellman        |                 |

Revisor: Björn Svensson 2(4)  
Revisorsuppleant: Kerstin Edman

Valberedning: Peter Fäldt sammankallande  
Mats Persäng

Bokningsansvarig: Pia Fredholm  
Husvärd: Pamela Gunnarsson

Styrelsen har haft nio protokollförda sammanträden under året utöver årsmötet. Pga coronapandemin stängde vi ner de flesta av våra aktiviteter 12 mars. Några av våra cirklar samt alla våra möten i styrelsen, med Tre föreningar, trafikgruppen och it-gruppen blev sedan digitala och fortsatte så året ut. Föreningen Flatön hade vid årets slut 456 medlemmar.

**Underhåll.** Ett antal föreningsmedlemmar har under hösten 2020 renoverat skolans västra gavel. Byte av fasad, veranda och fönster. Några föreningsmedlemmar ordnade med lunch varje arbetsdag.

**Bidrag/stöd.** Föreningen sökte och fick bidrag på 95 000 kronor från Orusts Sparbanks stöd #levandeorust. Under hösten fick föreningen 13 000 kronor från Bohusläns Skärgårdsråd/Thordénstiftelsen för den coronaanpassning som gjordes under året. Tillsammans med Flatö Malö Hembygdsförening och Flatö Kyrkas Vänner fick vi Orust kommuns Folkhälsopris 2020. Vi fick dela på 10 000 kronor. Vi tackar för dessa tre bidrag/priser, som kom väl till pass detta pandemiår.

**Ö-bladet** har kommit ut med tre nummer under året.

**Uthyrning.** Lokalerna har under året mestadels varit uthyrd till vissa möten. Fram till 12 mars hade vi två stora bildvisningar. Tre av skolans rum hyrs ut på löpande kontrakt.

**Övrig användning.** I samarbete med Studieförbundet Vuxenskolan, som vi har samarbetsavtal med, bedrivs normalt en omfattande cirkelverksamhet. De cirklar som går att köra digitalt har blivit digitala, övriga har ställts in.

Föreningen Flatön har varit representerad i **Bohusläns Skärgårdsråd** av Lena Kjellman.

Föreningen har ordnat med poängpromenad på påsk, den blev både fysisk och digital.

**Två städdagar** genomfördes, coronaanpassade.

**Tre föreningar.** Tillsammans med Flatö Kyrkas Vänner och Flatö-Malö Hembygdsförening har föreningen gjort ett gemensamt medlemsutskick till alla som har en fastighet på våra öar.

Föreningarna har också tagit fram en ny Flatökalendar 2021 med bilder från våra öar. Kalendern trycktes i 500 exemplar och kostade 80 kronor.

Vi lyckades sälja 303 kalendrar.

Kostnader och intäkter för utskick och kalender har delats lika mellan de tre föreningarna.

Under hösten fick vi tre föreningar 100 exemplar av Pär Löfvenius bok "Naturliv" att sälja och dela på förtjänsten. Vi tackar Pär för denna generösa gest.

### **Trafikgruppen**

Gruppen har träffat Trafikverket och Färjerederiet och Lena Kjellman har träffat Trafikverket vid två tillfällen.

Vi har framfört önskemål om tätare turer kvällstid, mellan 9 och 10 samt att få tillbaka 03-turen. Dessa frågor måste vi ta med lokale driftschefen.

Vi har också under en tid arbetat med frågan om att hemtjänsten ska ha rätt till extratur på natten vid behov. Kommunen och Trafikverket/Färjerederiet har olika uppfattning om vilka regler som gäller och vi har inte drivit frågan vidare än.

Gruppen har ännu inte haft något möte med den nya politiska majoriteten.

**IT-gruppen.** Har haft flera digitala möten. Gruppen har gjort om hemsidan och lagt in nya sidor. Flatö VA-förening har också fått en egen sida på flaton.se

**Trädgårdsresan** till Skaraborg fick ställas in.

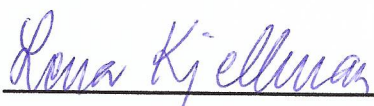
Styrelsens sammanfattning och slutord:

Vi vill tacka alla som tagit på sig ansvar och arbetsuppgifter till föreningens bästa under detta märkliga pandemiår och därmed också bidragit till årets resultat.

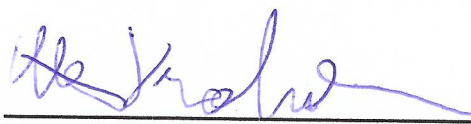
Utän Era insatser kan föreningen inte verka och överleva!

STORT TACK TILL ALLA!

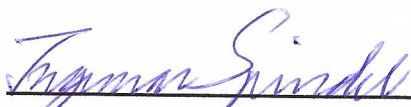
Flatön i april 2021



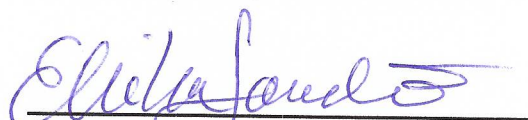
Lena Kjellman, ordförande



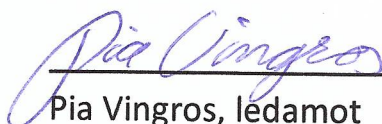
Sten Fredholm, sekreterare



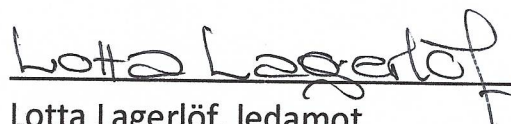
Ingemar Spindel, kassör



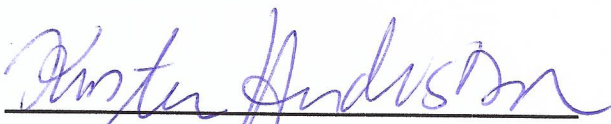
Ellika Sandrén, vice ordförande



Pia Vingros, ledamot



Lotta Lagerlöf, ledamot



Kerstin Andersson, suppleant



Kerstin Ytterberg, suppleant



|                        | UTFALL               |  | UTFALL                 |                      |               |
|------------------------|----------------------|--|------------------------|----------------------|---------------|
|                        | 2020                 |  | 2021                   |                      |               |
| Medlemsavgifter        | 94 600,00 kr         |  | Medlemsavgifter        | 91000                |               |
| Hyra gubbklubben       | 19 487,00 kr         |  | Hyra gubbklubben       | 6000                 |               |
| Mässa                  |                      |  | Mässa                  |                      |               |
| Hyra Pamela            | 8 800,00 kr          |  | Hyra Pamela            | 1600                 |               |
| Uthyrning lokal        | 7 600,00 kr          |  | Uthyrning lokal        |                      |               |
| Kartor                 | 7 630,00 kr          |  | Kartor                 | 300                  |               |
| Övrigt/ Högtalare      | 8 100,00 kr          |  | Depositionsavgift      |                      |               |
| Sålda kalendrar        | 20 335,00 kr         |  | Sålda kalendrar        | 7860                 |               |
| Bildekaler             | 2 250,00 kr          |  |                        |                      |               |
| Vuxenskolan Hyra       | 15 900,00 kr         |  | Vuxenskolan Hyra       | 6160                 |               |
| Överskott årsfesten    |                      |  | Plantbytdagen          | 3420                 |               |
| Olika aktiviteter      | 7 520,00 kr          |  | Olika aktiviteter      |                      |               |
| Påskpromenaden         | 12 800,00 kr         |  | Påskpromenaden         | 15325                |               |
| Loppis                 | 300,00 kr            |  | Loppis                 |                      |               |
| Midsommar              |                      |  | Midsommar              |                      |               |
| Kopior                 | 875,00 kr            |  | Kopior                 | 40                   |               |
| Annonser               | 10 500,00 kr         |  | Annonser               |                      |               |
| Nattionaldagen         |                      |  | Nattionaldagen         |                      |               |
| Gåvor/ Bidrag          | 190 135,34 kr        |  | Gåvor                  | 13350                |               |
| porto                  | 553,00 kr            |  | porto                  | 69                   |               |
| Fotoboken              | 850,00 kr            |  | Flatöboken             |                      |               |
| Pärs Bok               | 15 000,00 kr         |  | Pärs bok               | 4500                 |               |
| Brochyrer              | 4 176,00 kr          |  | Roddmaskin Gun         | 500                  |               |
| Ränta                  | 190,26 kr            |  | Ränta                  | 29,09                |               |
| <b>SUMMA INTÄKTER</b>  | <b>427 601,60 kr</b> |  | <b>SUMMA INTÄKTER</b>  | <b>150153,09</b>     |               |
| KOSTNADER              |                      |  | KOSTNADER              |                      |               |
| BestEL                 | 13 540,00 kr         |  | BestEL                 | 4799                 |               |
| Vattenfall             | 26 401,62 kr         |  | Vattenfall             | 10776,4              |               |
| Orust Brandförsäkring  | 14 434,00 kr         |  | Orust Brandförsäkring  |                      |               |
| Biovacuum              | 8 127,00 kr          |  | Biovacuum              | 3858                 |               |
| Byfjordens Finans      | 10 480,00 kr         |  | Byfjordens Finans      | 1697                 |               |
| Nomor AB               | 2 983,00 kr          |  | Nomor AB               |                      |               |
| Orust sparbank         | 954,00 kr            |  | Orust sparbank         | 900                  |               |
| Siemens Finans         | 8 654,00 kr          |  | Siemens Finans         | 2162                 |               |
| Fiber,com hem          | 8 973,00 kr          |  | Fiber,com hem          | 2183                 |               |
| Uddevalla Brandservice |                      |  | Uddevalla Brandservice |                      |               |
| Lundgrens              |                      |  | Lundgrens              |                      |               |
| Kontor                 | 3 050,79 kr          |  | Kontor                 | 4153                 |               |
| Fraktkjedjan Väst      | 1 337,00 kr          |  | Fraktkjedjan Väst      |                      |               |
| Renovering av skolan   | 97 452,74 kr         |  | Renovering av skolan   | 18788                |               |
| Bohusläns Skärgårdsråd | 300,00 kr            |  | Bohusläns Skärgårdsråd | 300                  |               |
| Flatö Malö Hembygdsför |                      |  | Flatö Malö Hembygdsför | 1650                 |               |
| One. com A/S,Jimdo     | 948,00 kr            |  | One. com A/S,Jimdo     | 1428                 |               |
| Kalendrar              | 13 990,00 kr         |  | Kalendrar              | 3250                 |               |
| Hemköp                 | 7 910,38 kr          |  | Hemköp                 |                      |               |
| Utlägg Akviteter       | 11 521,16 kr         |  | Utlägg Akviteter       | 3305,9               |               |
| Utlägg Underhåll       | 56 009,55 kr         |  | Utlägg Underhåll       | 23512,02             |               |
| Ellös Åkeri Grus       |                      |  | Ellös Åkeri Grus       |                      |               |
| Utdelning kalendrar    | 5 012,00 kr          |  | Utdelning kalendrar    |                      |               |
| Microsoft              | 175,89 kr            |  | Microsoft              | 79,95                |               |
| Övrigt                 | 20 902,00 kr         |  | Övrigt                 |                      |               |
| Uttag växel            |                      |  | Uttag växel            |                      |               |
| Dispositionsavgift     |                      |  | Dispositionsavgift     |                      |               |
|                        | <b>313 156,13 kr</b> |  | <b>82842,27</b>        |                      |               |
| Resultat               | <b>114 445,47 kr</b> |  | Resultat               | <b>67 310,82 kr</b>  |               |
| Konto                  | <b>397 778,01 kr</b> |  | Konto                  | <b>465 088,83 kr</b> | OK 2021-05-23 |
| Kassa                  | <b>123,00 kr</b>     |  | Kassa                  | <b>123</b>           |               |
| Frimärken              | <b>1 353,00 kr</b>   |  | Frimärken              | <b>1476</b>          |               |
|                        | <b>399 254,01 kr</b> |  | <b>466 687,83 kr</b>   |                      |               |

## REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade som valts till revisorer i

**Föreningen Flatön** får härmed avge revisionsberättelse för det gångna verksamhetsåret

2020.01.01-20.12.31

För fullgörande av vårt uppdrag har vi granskat föreningens räkenskaper ,balans-och resultaträkning, kontrollerat kontoutdrag samt saldon på bankkonton.

Revisionen har inte givit anledning till anmärkning beträffande granskade handlingar och förvaltning.

Vi tillstyrker att -den i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkning för tiden

2020.01.01-2020.12.31 fastställs samt

- styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret

Flatön den 15 April 2021



Björn Svensson



Per Bergendahl

## Anslutningsavtal Flatö VA-förening 2021-05-06

1. Detta avtal har upprättats mellan Föreningen Flatön, nedan kallad Fastighetsägaren, för fastigheten Flatö 3:53, nedan kallad Fastigheten, och Flatö VA-förening, nedan kallad Föreningen.
2. Avtalets syfte är att reglera ansvaret mellan Fastighetsägaren och Föreningen.
3. Föreningen skall projektera, anlägga och betala en VA-anläggning som förbinder Fastigheten med den förbindelsepunkt som Orust Kommun hänvisar. Föreningen finansieras, till självkostnadspris, genom medlemmarnas utdebiteringar och årsavgifter.
4. Föreningen anlägger stamledning som passerar utanför Fastigheten, enligt överenskommelse med Fastighetsägaren, och anlägger vatten- och tryckavloppsanslutning (så kallad PEM-slang) med avstängningsventiler. All utrustning och all installation från stamledning och på Fastigheten utförs, bekostas och ägs av Fastighetsägaren, enligt Föreningens regler (bilagda detta avtal). Föreningen levererar pumpbrunn med utrustning och vattenmätare enligt i Föreningen beslutat utförande, vilka bekostas av Fastighetsägaren. Fastighetsägaren svarar för att vatten- och tryckavloppsanläggningen inne på Fastigheten installeras enligt Föreningens regler.
5. Föreningens samtliga anläggningsdelar, såsom ledningar, brunnar, pumpanläggningar etc, från kommunens förbindelsepunkt till Fastighetens anslutningspunkt bekostas, underhålls och ägs av Föreningen.
6. Föreningen och Fastighetsägaren svarar för att användande, drift och underhåll av anläggningsdelarna sker enligt Föreningens och kommunens, till var tid, gällande krav.
7. Fastighetsägaren ska bekosta de direkta kostnader som finns för anslutning av Fastigheten så som förbindelsepunkt vid stamledning. Övriga gemensamma föreningskostnader för byggande av VA-nät på Flatön och anslutning till kommunens VA-nät erläggs först då Fastigheten övergår till ny ägare.
8. Detta avtal har upprättats i två exemplar, av vilka Föreningen och Fastighetsägaren erhållit var sitt.
9. Fastighetsägaren har tagit del av, och förbinder sig att följa, Föreningens stadgar 2020-01-18 (bilaga 1) och Föreningens regler för anslutning 2021-02-02 (bilaga 2).