



Föreningsträff om ÖP 2040
Landsbygden

Vad är en översiktsplan?

I översiktsplanen ska kommunen ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas i framtiden och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och förändras. Översiktsplanen ska även redovisa hur kommunen tänker ta hänsyn till allmänna intressen samt hur människans intressen och miljö kvalitetsnormer kommer att förhållas. Det ska även framgå hur den fysiska planeringen samordnas med nationella och regionala mål. Översiktsplanen redovisar ställningstaganden med inriktning på kort sikt och på lång sikt, fram till år 2040.

Vad är en översiktsplan?

- Säger var och hur kommunen ska utvecklas
- Säger var nya detaljplaner ska tas fram för olika ändamål

LANDSBYGD = ALLT UTANFÖR DETALJPLANERNA

- Bestämmer vad som får förändras
- Krav för att få bygglov
- Ramar för nyföretagande & företagsutveckling

**ÖVERSIKTSPLANEN ÄR AVGÖRANDE
FÖR UTVECKLINGEN PÅ LANDSBYGDEN!**

Vad säger ÖP 2040 om landsbygden?

Svårt att se konsekvenserna genom
att titta på enstaka detaljer.

Summa av alla detaljer
avgörande för utveckling.

På 290 sidor!

Genomgående uttryck:

”Landsbygden ska bevaras och utvecklas”

”Bevara” och/eller ”Utveckla”?

Detaljstudie ÖP 2040 *kapitel 1 – 4 (s. 1-58 av 290)*

- ”Bevara”
- Negativt till boende utanför tätort
=> *Nämns 86 gånger i texten*
- ”Utveckling”
=> *Område för utveckling nämns 3 gånger*
Är detta samma som positivt till boende?

Vad ska utvecklas?

Gröna & blå näringar, ex. jord- och skogsbruk

- Svårt/omöjligt att begränsas i en översiktsplan.

Avser företagen - Inte boende!

Friluftsliv

- I första hand för de som bor i tätorterna

Inte för de boende!

Slutsatser om "bevara/utveckla"

- Boende utanför tätorterna kommer att motverkas.
- Finns minst ett, oftast flera, motiv för avslag av bygglov utanför tätorterna. Finns inga motiv för bifall.
- Utveckling av nya företag kommer att motverkas.

Varför negativt till landsbygdsboende? - 1

- "Boende på landsbygden ger höga kostnader för skolskjuts, hemtjänst, mm."

Helhetsbedömning saknas!

Positiva aspekter för ekonomin värderas inte!

- Skyller på andra - lagar, författningar, Bohuslän museum,...

Orust kommun kan förorda lägre krav, men gör tvärtom.

"Undvika påtaglig skada" => "Undvika påverkan"

"Visa hänsyn vid nybyggnation" => "Ingen nybyggnation"

...OSV.

Varför negativt till landsbygdsboende? - 2

- ”Mer koncentrerat boende till tätorterna ger fler som delar på VA-kostnaden för kommunen”

VA i tätorter betalas av VA-kollektivet, inte kommunen!
VA utanför tätorterna betalas av fastighetsägarna direkt!

Slutsatser – Varför negativt?

Faktabaserade helhetsvärdering saknas.
Svårt förstå verkligt motiv för strategin.

Finns partiideologiska motiv?

Behöver Orust landsbygden?

JA!

- Kommunen är i akut behov av ökad inflyttning av yngre. Landsbygden har varit den stora drivkraften för inflyttning av yngre. Är högst troligt fortfarande så, men analyser och konsekvenser saknas för ÖP 2040.

Ökad inflyttning av yngre krävs:

- för att finansiera välfärden för alla i kommunen
 - för att få personal till vård, skola, omsorg och företag
 - för att upprätthålla allt vi vill bevara på landsbygden
 - för att utveckla hela kommunen
- Landsbygden har varit den huvudsakliga grogrunden för det stora företagandet på Orust. Är sannolikt så även idag men analys saknas för ÖP 2040.

Medelålder Orust jämfört med riket

1968 - 2021

